



Huurdersbond Antwerpen vzw Steunpunt Turnhout

Vacature deeltijds juridisch adviesverlener: vervangingscontract

Huurdersbond Antwerpen vzw is een ledenorganisatie van en voor (kandidaat)huurders, zowel op de private als op de sociale huurmarkt.. Door de huurders te vertegenwoordigen, hen weerbaar te maken, correct juridisch advies te geven en te informeren zoeken we samen met de huurders naar een oplossing voor hun huurprobleem door bijv. brieven op te stellen of te bemiddelen met de verhuurder. De Huurdersbond geeft ook vorming aan organisaties of huurdersgroepen. Samen met de andere Vlaamse huurdersbonden signaleren we knelpunten op de huurmarkt aan de beleidsmakers.

Omwille van een tijdelijke vervanging, zoekt Huurdersbond Antwerpen vzw Steunpunt Turnhout een juridisch adviseur. De juridisch adviesverlener staat in voor:

- verlenen van juridisch huuradvies inzake private en sociale huur tijdens de permanentie-uren (persoonlijk, telefonisch, schriftelijk)
- dossieropmaak en dossierbeheer : instaan voor de opvolging van de dossiers en de hiermee gepaard gaande administratie (nauwkeurige registratie, briefwisseling, mails, telefonische contacten met verhuurder en/of overleg met of gerichte doorverwijzing naar andere organisaties,...)
- overleg met lokale actoren op het vlak van 'wonen'
- vertegenwoordiging van de Huurdersbond op één van onze externe advieslocaties
- permanentie één keer per maand tijdens het avondspreekuur op maandag tussen 17u en 19u

1. Profiel en kwaliteiten

- Voeling hebben met de woon- en huurmarkt
- Kennis hebben van of bereid zijn zich op zeer korte tijd in te werken in de juridische huurmaterie
- Inzicht hebben in en interesse voor de problemen van de meest kwetsbaren op de woonmarkt
- Sociale ingesteldheid en zin voor initiatief
- Zelfstandig en resultaatgericht kunnen werken
- Teamwerking, overleg en permanente bijscholing zijn belangrijk.
- Democratische en pluralistische ingesteldheid
- Vlotte beheersing van de Nederlandse taal (verbaal en schriftelijk)
- Kennis Frans en Engels is een pluspunt

Pluspunten :

- Kennis van huurwetgeving en ervaring met juridische adviesverlening inz. huur
- Kennis van de (lokale) sociale kaart
- Ervaring in het werken met de meest kwetsbaren op de woonmarkt

2. Diplomavereisten en honorering

De juridisch adviesverlener heeft minimum een bachelor in de sociale en/of menswetenschappen en bij voorkeur een juridische opleiding genoten (maatschappelijk adviseur, rechtswetenschappen, ...).

Wij bieden: :

- Een aangename werkomgeving met uitdaging tot initiatief
- Verloning volgens PC 319.01, niveau B1C
- Een deeltijds vervangingscontract voor 25 uur tot 15.11.2019
- Glijdende werkuren
- Indiensttreding vanaf 03.06.2019

Procedure:

Heeft u interesse, mail ons uw motivatiebrief en CV naar ann.vanbeurden@huurdersbond.be voor 15 mei 2019.

De geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een schriftelijke proef en een gesprek in de week van 20 mei 2019.

Voor meer informatie kan u ook telefonisch terecht: Ann Van Beurden op tel. 014/44.26.76.