

## Vacature: Juridisch adviesverlener/vormingsmedewerker Huurdersbond Oost-Vlaanderen v.z.w.

---

Huurdersbond Oost-Vlaanderen v.z.w. komt op voor de belangen van private en sociale huurders op verschillende beleidsniveaus en ijvert voor het recht op wonen voor iedereen. Dit wordt o.a. gerealiseerd door het geven van juridisch advies aan huurders, preventie, vertegenwoordigingen, acties en door vormingen over huren en wonen aan verschillende doelgroepen.

Huurdersbond Oost-Vlaanderen v.z.w. heeft twee regionale werkingen: Gent en Waasland.

De regionale werking Gent heeft adviespunten in Gent, Aalst, Eeklo en Ronse.

De regionale werking Waasland heeft adviespunten in Sint-Niklaas en Dendermonde.

**Huurdersbond Oost-Vlaanderen v.z.w. zoekt voor de regionale werking Gent een juridisch adviesverlener/vormingsmedewerker.**

### **Functieomschrijving:**

Je versterkt het team van de Huurdersbond als adviesverlener en vormingsmedewerker. Je engageert je om juridisch advies te verlenen aan (kandidaat-)huurders alsook om vormingen op maat te geven aan kwetsbare doelgroepen en Gentse scholieren.

### **Jouw taken zijn o.a.:**

- Het geven van juridisch advies op maat van elke (kwetsbare) cliënt;
- Vorming geven aan (kandidaat-) huurders, scholen en organisaties over private en sociale huurwetgeving;
- Het organisatorisch en administratief voorbereiden, opvolgen en evalueren van adviesverlening en vormingen waaronder o.a. wordt begrepen;
  - o Het nauwgezet bijhouden van cliënt- en dossiergegevens voor een latere statistische verwerking van deze resultaten;
  - o Het intensief opvolgen van cliëntendossiers door telefonische contacten met begeleidende en ondersteunende diensten, het opmaken van brieven, contact opnemen met advocaten etc.;
  - o Opmerken en signaleren van maatschappelijke tendensen en trends op de huurmarkt;
  - o Promoten, inplannen, voorbereiden, uitwerken en geven van vormingen aan kwetsbare doelgroepen bij het brede lokale middenveld en Gentse scholen;
- Thema's rond huren en menswaardig wonen opvolgen op verschillende beleidsniveaus;
- De Huurdersbond vertegenwoordigen op externe vergaderingen en activiteiten
- De dagelijkse werking van de Huurdersbond mee ondersteunen.

### **Diplomavereisten en competenties:**

- Je hebt bij voorkeur een bachelorsdiploma Sociaal Werk of Rechtspraak;
- Je kan in teamverband werken;
- Je werkt zelfstandig en nauwgezet;
- Je beschikt over een gezonde dosis empathie en geduld;
- Je beschikt over goede mondelinge en schriftelijke communicatievaardigheden;
- Je hebt een goede kennis van MS Office toepassingen;
- Je bent leergierig en bereid de nodige kennis te verwerven via interne opleidingen en vormingen;

- Je bent flexibel: occasioneel avondwerk schrikt je niet af net zoals het werken op verschillende locaties;
- Je bent stressbestendig;
- Spreken voor een groep en hierbij attent zijn voor de verschillende sociaal-dynamische processen binnen een groep zijn een tweede natuur;
- Je bent enthousiasmerend en weet een groep op sleeptouw te nemen;
- Je bent in staat om je werk zelfstandig te organiseren en op te volgen zodat vooropgestelde deadlines gehaald worden;
- Je bent creatief in het maken van vormen op maat van de doelgroep;
- Je bent in het bezit van een rijbewijs B en beschikt over een eigen wagen.

#### **Aanbod:**

- Voltijds contract van onbepaalde duur (38u/week), met aanvang **midden juli 2021**;
- Verloning volgens PC 319.01 barema B1C;
- Extralegale voordelen: maaltijdcheques, omniumverzekering dienstverplaatsing;
- Een redelijke inwerking – en opleidingsperiode om kennis en ervaring op te bouwen;
- Interne vormingen en opleidingen rond huurrecht en rechtspraktijk of andere relevante thema's;
- Grote verantwoordelijkheid en zelfstandigheid in een uitdagende functie binnen een dynamisch team.

#### **Sollicitatieprocedure**

- Screening op basis van motivatiebrief en CV, ten laatste te bezorgen tegen **20 juni 2021** t.a.v. [katty.van.belleghem@huurdersbond.be](mailto:katty.van.belleghem@huurdersbond.be)
- Schriftelijke proef met mondelinge toelichting
- Selectiegesprek