



**VAN SOCIALE
HUISVESTINGS-
MAATSCHAPPIJ...**



**...NAAR WOON-
MAATSCHAPPIJ**



**CONGRES VOOR
SOCIALE HUURDERS**

**ZATERDAG
27 NOV 2021**

**JUBILEUMZAAL
LEUVEN**

Voormiddag

10u00 — 10u45

Onthaal met koffie, thee en koffiekoeken

10u45 — 10u55

Welkom!

10u55 — 11u15

De woonmaatschappij van de toekomst

Tegen 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij. Een algemene inleiding.

11u15 — 11u20

Een luchtig tussendoortje

11u20 — 11u40

Is de woonmaatschappij een stap vooruit?

Huurpunt en VIVAS over de kansen en belemmeringen

11u40 — 12u

De woonmaatschappijen in de praktijk

Toelichting door Erik Thora, directeur van sociale huisvestingsmaatschappij Dijledal

12u — 12u10

Intermezzo met Dikke Freddy

12u10 — 12u25

Vlaams minister van Wonen aan het woord

12u25 — 12u30

We zingen het woonlied

12u30 — 13u45

Lunch

Namiddag

14u00 — 16u00

Keuze uit volgende activiteiten:

1. Wat brengt een fusie teweeg voor de huurders

We gaan in gesprek met een SHM die reeds een fusie achter de rug heeft en met een SHM waar de eerste stappen richting samenwerking gezet zijn.

2. Hoe sociaal zal de woonmaatschappij zijn?

We gaan in gesprek met verschillende organisaties over de toewijzingsregels, woonbegeleiding, het doelgroepenbeleid, ...

3. De woonmaatschappij en betaalbaarheid sociale huur

Komt de betaalbaarheid van het sociaal huurstelsel nog meer onder druk? En wat betekent dit voor de huurprijs van de huurder?

4. Hoe communiceren?

Hoe kan communicatie verbindend, gelijkwaardig en efficiënt zijn? Een workshop vol tips en tricks.

5. Bezoek aan een sociale woonwijk

Rondleiding en toelichting door medewerkers van de sociale huisvestingsmaatschappij

6. Bezoek project kleinschalig wonen

Rondleiding en toelichting over het project in Huldenberg

7. Een stadswandeling in Leuven

Meer concrete informatie over de verschillende werkgroepen vind je op www.vivas.be

16u00 — 17u30

Afsluitende receptie

PRAKTISCH

PLAATS

Jubileumzaal
Naamsestraat 22
3000 Leuven

Inschrijven vóór 7 november:

- Via je lokale bewonersgroep/ondersteuner
- Via www.vivas.be
- Via bijgevoegd strookje

PRIJS

Sociale huurders: €5
Anderen: €20

De betaling gebeurt via facturatie na het congres.

BEREIKBAARHEID

De universiteitshal is op wandelafstand van het station van Leuven (15 min). Hier vertrekken ook op regelmatige basis bussen die langs de zaal passeren.



VIVAS is het Vlaams netwerk van sociale huurders. Het is een samenwerkingsverband van georganiseerde lokale bewonersgroepen en actieve bewoners in de sociale huisvesting. VIVAS verdedigt de gemeenschappelijke belangen van sociale huurders.

De werking van VIVAS wordt ondersteund door het Vlaams Huurdersplatform vzw.

Contact: Viki Leysen - T 03 366 30 15,
viki.leysen@vlaamshuurdersplatform.be

Meer informatie: www.vivas.be