



Welkom iedereen,
welkom sociale huurders,
welkom verhuurders en welkom aan een ieder die een hart heeft voor de sociale
huisvesting

Als fiere sociale huurder en kersverse woordvoerder van VIVAS ben ik verheugd,
maar tegelijkertijd ook wel een beetje zenuwachtig, jullie te mogen verwelkomen
op het VIVAS congres voor sociale huurders. Het jaarlijks bewonerscongres
vormt het hoogtepunt van onze werking. Het is uitgegroeid tot een vaste waarde
onder een grote groep sociaal huurders. En ik mag wel in naam van jullie
allemaal spreken, denk ik, dat we zeer tevreden zijn dat we na een aantal
annulaties door corona vandaag opnieuw samen kunnen komen.

Ik ben Danielle en al vele jaren actief als vrijwilliger in de buurt waar ik woon,
Antwerpen Kiel. Met mijn buurtgroep zet ik me voornamelijk in voor kinderen en
jongeren in de sociale huisvesting. Ik vind het belangrijk om me in te zetten als
vrijwilliger om zo te kunnen bijdragen aan een warmere en open samenleving,
waar iedereen mee telt.

Daarom engageer ik me binnen organisaties en projecten zoals:

- sociaal wonen Antwerpen SWA
- Woonambassadeur bij SAAMO
- Bestuurslid Internationaal Comité Antwerpen
- Nieuwe Autoriteiten Kiel (intervisies)
- Zorgambassadeur Kiel (CAW)



Vandaag zijn we hier samen omdat VIVAS, het netwerk van sociale huurders op Vlaams niveau, het belangrijk vindt om samen na te denken over sociale huisvesting. Onze stem, de stem van de sociale huurders, is daarin ontzettend belangrijk. En die willen we luider laten klinken dan ooit. Wie weet beter dan ons hoe het is om te leven in een sociale woning, een sociale woonwijk.

Daarom organiseert VIVAS vanaf het najaar opnieuw overlegmomenten in de verschillende provincies waarop jullie welkom zijn. Naast het geven van informatie over sociaal wonen willen we platform vooral gebruiken om ervaringen uit te wisselen, bezorgdheden te delen en constructief na te denken over de toekomst. Heb je zin om deel te nemen? In je mapje vindt je een brief met de titel 'VIVAS zoekt U'. Hierop kan je je gegevens invullen en in de box stoppen. Je kan ons ook volgen op facebook of surfen naar onze website. Ook daar zullen deze momenten tijdig aangekondigd worden.

Maar terug naar vandaag.

De laatste maanden is er veel gebabbeld over de sociale huurders, over de middelen van sociale huur, over de verkoop van sociale woningen, over de reorganisatie,.... We zijn blij dat onze minister van Wonen, Matthias Diependaele, hier vandaag aanwezig zal zijn. Om zijn beleid en visie toe te lichten. Om ons uit te leggen waarom (en op welke manier) het nodig is om de sociale huisvesting te hervormen. Want ja, beste minister, wij zijn ongerust. Ongerst over wat dit betekent voor ons als sociale huurders, maar ook voor de kandidaat-huurders die reeds jaren wachten op een sociale woning. Zullen deze kandidaat-huurders nu sneller een woning toegewezen krijgen? Zullen herstellingen sneller opgelost



worden? Zullen huurders sneller antwoord krijgen op hun vragen? En wat met de huurprijs? Deze hervorming mag in elk geval niet leiden tot nieuwe huurprijsstijgingen zoals we die in 2020 gekend hebben.

Als sociale huurders weten wij maar al te goed welke positieve impact een sociale woning op ons leven heeft gehad. We hopen dan ook dat de Vlaamse Regering eindelijk echt werk zal maken om het aantal sociale woningen drastisch uit te breiden. Want het is onaanvaardbaar dat er zo veel mensen jarenlang op de wachtlijst staan en zich ondertussen moeten beredderen op de slechte en onbetaalbare private huurmarkt.

We hopen straks alvast en aantal antwoorden te horen.

Beste mensen allemaal, laten we dan nu maar starten. Ik wens jullie een interessante en gezellige dag toe.